



ભાડે મકાન લેવા માટેનો ફોર્મ (Rental Form)

મકાનમાલિકની વિગતો (Owner's Details):

નામ: _____

મોબાઈલ નંબર: _____ ફોન નંબર: _____

બ્રોકરનું નામ: _____

ભાડે લેનારની વિગતો (Tenant's Details):

નામ: _____

કેટલા મેમ્બર્સ મકાનમાં રહેવાના છે : _____ મો નં: _____

મહત્વપૂર્ણ દસ્તાવેજો જોડવામાં આવ્યા છે?

રેન્ટ એગ્રીમેન્ટ પોલીસ વેરિફિકેશન રિપોર્ટ આધાર કાર્ડ / ઓળખ પત્ર



નિયમો અને ડિક્લેરેશન (Rules & Declaration)

હું, નીચે સહી કરનાર, રેન્ટ માટે મકાન લેતાં પહેલાં સોસાયટીના નિયમો વાંચી, સમજી અને તેનું પાલન કરવા માટે સંકલ્પબદ્ધ છું:

- મકાન ભાડે લેતા પહેલા રેન્ટ એગ્રીમેન્ટ તથા પોલીસ વેરિફિકેશન કરાવવું ફરજિયાત છે. રજીસ્ટર્ડ ડોક્યુમેન્ટ્સ કમિટીને જમા કરાવ્યા બાદ જ સામાન લાવવા દેવામાં આવશે.

ભાડે મકાન લેવા માટેનો ફોર્મ (Rental Form)

- લિફ્ટમાં ફક્ત ફ્રિજ, ટીવી, એસી અને વોશિંગ મશીન જ લઈ જવાની પરવાનગી છે. અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો સામાન લઈ જવાશે તો ₹5000 પેનલ્ટી વસૂલવામાં આવશે.
- મકાનમાં સામાન રાત્રે 10:30 વાગ્યા પહેલા જ શિફ્ટ કરવો રહેશે. અને તે માટે અગાઉથી કમિટીને જાણ કરવી ફરજિયાત છે.
- મકાનમાં કોઈપણ પ્રકારનું સામારકામ / ફર્નિચરનું કામ સવારે 10 વાગ્યા પહેલા કે રાત્રે 10 પછી માન્ય રહેશે નહિ.
- ભાડે લેનારની ગાડી (4 wheel) સોસાયટીના પરિસરમાં પાર્ક કરવી મંજૂર નથી. મહેમાનની ગાડી પણ અંદર મુકવાની પરવાનગી નથી.
- ભાડે રાખનાર વ્યક્તિએ મકાન ખાલી કરતા પહેલા અને સામાન લાવતા પહેલા કમિટીની NOC લેવી ફરજિયાત છે. મકાનમાલિકે NOC વિના ડિપોઝિટ પરત આપવો નહિ.
- જો ભાડૂત કોઈ પણ પ્રકારની અશાંતિ (ન્યૂસન્સ) ઊભી કરે છે તો તેની જવાબદારી મકાન આપનારની રહેશે. જરૂર પડ્યે મકાન ખાલી કરાવવું પડશે.
- બ્લેકલિસ્ટ થયેલા વ્યક્તિઓને મકાન આપવું માન્ય નથી. કોઈપણ ભલામણ (Recommendation) માન્ય રહેશે નહિ.
- PG ચાલવી શકાશે નહીં જો તેમ કરતા જાણ થશે અને સાબિત થશે તો ₹5000 પેન્ટલી આપીને તાત્કાલિક ઘર ખાલી કરવું પડશે
- દરેક રહેનાર વ્યક્તિએ સોસાયટીના નિયમોનું પાલન કરવું ફરજિયાત રહેશે.
- સોસાયટીની મિલકત (જેમ કે લિફ્ટ, ગાર્ડન વગેરે) ને થયેલા કોઈપણ નુકસાનની ભરપાઈ તે નુકસાન કરનાર વ્યક્તિએ કરવી ફરજિયાત રહેશે.

 ભાડે લેનારની સહી: _____

 મકાનમાલિકની સહી: _____

 સોસાયટી કમિટીની સહી: _____