



## મકાન સમાન હેરફેર માટેનો ફોર્મ (Movein/out Form)

મકાનમાલિકની વિગતો (Owner's Details):

નામ: \_\_\_\_\_

મોબાઈલ નંબર: \_\_\_\_\_ ફોન નંબર: \_\_\_\_\_

બ્રોકર / સાક્ષી નું નામ: \_\_\_\_\_

મહત્વપૂર્ણ દસ્તાવેજો જોડવામાં આવ્યા છે?

NOC letter

દસ્તાવેજની કોપી અને ઈન્ડેક્સ

મકાનમાલિકનું આધારકાર્ડ



### નિયમો અને ડિક્લેરેશન (Rules & Declaration)

હું, નીચે સહી કરનાર, રેન્ટ માટે મકાન લેતાં પહેલાં સોસાયટીના નિયમો વાંચી, સમજી અને તેનું પાલન કરવા માટે સંકલ્પબદ્ધ છું:

- ડોક્યુમેન્ટ્સ કમિટીને જમા કરાવ્યા બાદ જ સામાન લાવવા દેવામાં આવશે.
- લિફ્ટમાં ફક્ત ફ્રિજ, ટીવી, એસી અને વોશિંગ મશીન જ લઈ જવાની પરવાનગી છે. અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો સામાન લઈ જવાશે તો ₹5000 પેનલ્ટી વસૂલવામાં આવશે.
- મકાનમાં સામાન રાત્રે 10:30 વાગ્યા પહેલાં જ શિફ્ટ કરવો રહેશે. અને તે માટે અગાઉથી કમિટીને જાણ કરવી ફરજિયાત છે.
- મકાનમાં કોઈપણ પ્રકારનું સામારકામ / ફર્નિચરનું કામ સવારે 10 વાગ્યા પહેલાં કે રાત્રે 10 પછી માન્ય રહેશે નહિ.

### મકાન સમાન હેરફેર માટેનો ફોર્મ (Movein/out Form)

- ભાડે લેનારની ગાડી (4 wheel) સોસાયટીના પરિસરમાં પાર્ક કરવી મંજૂર નથી. મહેમાનની ગાડી પણ અંદર મુકવાની પરવાનગી નથી.
- ભાડે રાખનાર વ્યક્તિએ મકાન ખાલી કરતા પહેલા અને સામાન લાવતા પહેલા કમિટીની **NOC** લેવી ફરજિયાત છે. મકાનમાલિકે NOC વિના ડિપોઝિટ પરત આપવો નહિ.
- જો ભાડૂત કોઈ પણ પ્રકારની અશાંતિ (ન્યૂસન્સ) ઊભી કરે છે તો તેની જવાબદારી મકાન આપનારની રહેશે. જરૂર પડ્યે મકાન ખાલી કરાવવું પડશે.
- બ્લેકલિસ્ટ થયેલા વ્યક્તિઓને મકાન આપવું માન્ય નથી. કોઈપણ ભલામણ (Recommendation) માન્ય રહેશે નહિ.
- **PG** ચાલવી શકાશે નહીં જો તેમ કરતા જાણ થશે અને સાબિત થશે તો **₹5000** પેન્ટલી આપીને તાત્કાલિક ઘર ખાલી કરવું પડશે
- દરેક રહેનાર વ્યક્તિએ સોસાયટીના નિયમોનું પાલન કરવું ફરજિયાત રહેશે.
- સોસાયટીની મિલ્કત (જેમ કે લિફ્ટ, ગાર્ડન વગેરે) ને થયેલા કોઈપણ નુકસાનની ભરપાઈ તે નુકસાન કરનાર વ્યક્તિએ કરવી ફરજિયાત રહેશે.

 મકાનમાલિકની સહી: \_\_\_\_\_

 સોસાયટી કમિટીની સહી: \_\_\_\_\_